

Інформаційне повідомлення

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській,
Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації –
окремого майна – будівель та споруд загальною площею 103,89 кв. м у складі: нежитлова
будівля літ. А, веранда літ. а, забор літ. N, за адресою: Кіровоградська обл.,
Голованівський р-н, с. Перегонівка, вул. Митрофанівська, 14**

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: будівлі та споруди загальною площею 103,89 кв. м у складі: нежитлова будівля літ. А, веранда літ. а, забор літ. N (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Перегонівка, вул. Митрофанівська, 14.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Голованівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00699980), адреса: Кіровоградська обл., смт Голованівськ, вул. Соборна, 26, телефон +38 (05252)2-16-54.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

| Назва | Місцезнаходження | Загальна площа, (кв.м) | Реєстраційний номер | Функціональне використання | Підстава виникнення права власності | Форма власності та власник/орган управління |
|---|---|------------------------|---------------------|---|---|---|
| Будівлі та споруди загальною площею 103,89 кв. м у складі: нежитлова будівля літ. А, веранда літ. а, забор літ. N | Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Перегонівка, вул. Митрофанівська* (Кошового)*, 14 | 103,89 | 1896864235214 | 1264.9 Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.03.2021, індексний номер витягу 246390182. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 12.11.2024, індексний номер 403350039. | Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів, (код за ЄДРПОУ 39924774) |

* згідно з рішенням Виконавчого комітету Перегонівської сільської ради Голованівського району Кіровоградської області від 29 грудня 2015 року №49 «Про перейменування вулиць по Перегонівській сільській раді» вулицю Кошового перейменовано на вулицю Митрофанівська.

До складу Об'єкта приватизації входять:

- А – нежитлове приміщення (фундамент та цоколь – бутовий; стіни – глина та ½ цегла; перегородки – глиняні; перекриття – дерев'яні балки; підлога – дощата; дах – шифер; вікна – подвійні; двері – простої роботи);

- а - веранда (фундамент – бутовий; стіни – цегла; перекриття – дерев'яні балки; підлога – бетон; покрівля - шифер);

- N – забор

Об'єкт приватизації використовувався для розміщення дільничної лікарні ветеринарної медицини, знаходиться в задовільному стані, електропостачання наявне, водопостачання відсутнє, опалення пічне.

Відомості про земельну ділянку:

| Назва | Адреса розташування | Площа земельної ділянки (га) | Кадастровий номер земельної ділянки | Цільове призначення земельної ділянки | Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження |
|------------------|---|------------------------------|-------------------------------------|--|---|
| Земельна ділянка | Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Перегонівка, вул. Митрофанівська* (Кошового), 14 | 0,0409 | 3521486000:51:000:0014 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | Державна. Власник: Голованівська районна державна адміністрація Кіровоградської області (код за ЄДРПОУ 04055044). Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.08.2021, індексний номер 272478667. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 12.11.2024, індексний номер 403281741. Право постійного користування земельною ділянкою. Правокористувач: Голованівська районна державна лікарня ветеринарної медицини |

Станом на 06.11.2024 Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 12 грудня 2024 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами).

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **146,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **73,00 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **73,00 гривні** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій буде визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами)) – **73,00 гривні** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **29,20 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **14,60 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **14,60 гривні** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **14,60 гривні** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 420,00 гривень.

4) Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок: №UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – будівлі та споруди загальною площею 103,89 кв. м у складі: нежитлова будівля літ. А, веранда літ. а, забор літ. Н.

Рахунок: №UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ: 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Перегонівка, вул. Митрофанівська, 14, за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача.

Контактна особа: представник балансоутримувача – начальник Голованівської районної державної лікарні ветеринарної медицини Панченко Олег Анатолійович, телефон +38 (098) 928 52 70, адреса електронної пошти: 07.dlvmdpss.kr@ukr.net.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Княгині Ольги, 2, адреса вебсайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kirovohrad.html>.

Час роботи: понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45.

Відповідальна особа: головний спеціаліст відділу приватизації, корпоративного управління та контролю договорів купівлі-продажу Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях Медведєва Юлія Василівна, телефон для довідок: (0522) 33 24 00, адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 18.11.2024 № 12/01-302.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20240306-42053.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **1,46 гривня;**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **0,73 гривні;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,73 гривні;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,73 гривні.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.
