

Інформаційне повідомлення

Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській,
Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації –
окремого майна – будівель у складі: адмінбудинок – літ. "А", прибудова – літ. "а",
прибудова – літ. "а" загальною площею 79,5 кв.м, господарський сарай – літ. "Б",
господарський сарай – літ. "В", вбиральня – літ. "Г", гараж – літ. "Ж", огорожа – літ.
"Н", вимощення – літ. "І", за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н,
с. Зибкове, вул. Шкільна, 107

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: будівлі у складі: адмінбудинок – літ. "А",
прибудова – літ. "а", прибудова – літ. "а" загальною площею 79,5 кв.м, господарський
сарай – літ. "Б", господарський сарай – літ. "В", вбиральня – літ. "Г", гараж – літ. "Ж",
огорожа – літ. "Н", вимощення – літ. "І" (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Зибкове,
вул. Шкільна, 107

Назва та контактні дані балансоутримувача: Олександрійська районна державна
лікарня ветеринарної медицини, (код за ЄДРПОУ 00700097), адреса: Кіровоградська обл.,
м. Олександрія, вул. Користівське шосе, 2, телефон +38 (050) 702 6842.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Місцезнаходження	Загальна площа, (кв.м)	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
Будівлі у складі: адмінбудинок – літ. "А", прибудова – літ. "а", прибудова – літ. "а" загальною площею 79,5 кв.м, господарський сарай – літ. "Б", господарський сарай – літ. "В", вбиральня – літ. "Г", гараж – літ. "Ж", огорожа – літ. "Н", вимощення – літ. "І"	Кіровоградська обл., Олександрійський (Онуфрійський)* р-н, вул. Шкільна, 107	-	2033610135246	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав від 31.10.2023, індексний номер витягу 352444211.	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів, (код за ЄДРПОУ 39924774)

згідно з постановою Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-IX «Про утворення та ліквідацію районів» Онуфрійський район ліквідовано та утворено Олександрійський район у складі, в тому числі, територій Онуфрійської селищної територіальної громади.

До складу Об'єкта приватизації входять:

- А – адмінбудинок загальною площею 79,5 кв.(1970 рік побудови; фундамент – бутовий; стіни – цегла; покрівля – шифер; площа – 70,6 кв.м*);
- а – прибудова (1970 рік побудови; фундамент – бутовий; стіни – цегла; покрівля – шифер; площа – 12,4 кв.м*);
- а" – прибудова (1970 рік побудови; фундамент – бутовий; стіни – цегла; покрівля – шифер; площа – 24,0 кв.м*);
- Б – господарський сарай (1976 рік побудови (фундамент – бутовий; стіни – цегла; покрівля – шифер; площа – 48,3 кв.м*);
- В – господарський сарай (1975 рік побудови (фундамент – бутовий; стіни – цегла; площа – 34,4 кв.м*);
- Г – вбиральня (1978 рік побудови (фундамент – земляний вигрібний; стіни – дошки; покрівля – шифер; площа – 1,3 кв.м*);
- Ж – гараж (1978 рік побудови; фундамент – бутовий; стіни – цегла; покрівля – шифер; площа – 38,0 кв.м*);
- N – огорожа (1978 рік побудови; дерев'яний штахет в дерев'яних стовпах; площа – 39,0 кв.м*);
- I – вимощення (1978 рік побудови; фундамент - бутобетон; площа – 14,0 кв.м*).

* згідно технічного паспорту

Об'єкт приватизації знаходиться в задовільному стані, електропостачання, водопостачання та водовідведення відсутні, опалення пічне.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
-------	---------------------	------------------------------	-------------------------------------	---------------------------------------	--

Земельна ділянка	Кіровоградська обл., Олександрійський (Онуфрійський)* р-н, вул. Шкільна, 107	0,1333	3524681900:51:000:0440	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Державна. Власник: Онуфрійська районна державна адміністрація Кіровоградської області (код за ЄДРПОУ 04055156). Витяг з Державного реєстру речових прав від 16.11.2023, індексний номер 354699900. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 17.12.2024, індексний номер 408481856. Право постійного користування земельною ділянкою. Правокористувач: Олександрійська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097)
------------------	---	--------	------------------------	---	---

*згідно з постановою Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-IX «Про утворення та ліквідацію районів» Онуфрійський район ліквідовано та утворено Олександрійський район у складі, в тому числі, території Онуфрійської селищної територіальної громади.

Станом на 19.12.2024 Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 29 січня 2025 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передусє дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення

електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами).

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – 250,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 125,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 125,00 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій буде визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами)) – 125,00 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – 50,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 25,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 25,00 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 25,00 гривень (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2024 - 1 420,00 гривень; з 01.01.2025 сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

4) Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок: №UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – будівлі у складі: адмінбудинок – літ. "А", прибудова – літ. "а", прибудова – літ. "а" загальною площею 79,5 кв.м, господарський

сарай – літ. “Б”, господарський сарай – літ. “В”, вбиральня – літ. “Г”, гараж – літ. “Ж”, огорожа – літ. “Н”, вимощення – літ. “Г”.

Рахунок: №UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ: 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Зибкове, вул. Шкільна, 107, за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача.

Контактна особа: представник балансоутримувача – завідувач Онуфрійського відділу Олександрійської районної державної лікарні ветеринарної медицини Вельган Іван Дмитрович, телефон +38 (050) 657 88 86, адреса електронної пошти: 19dlvmdpss.kr@ukr.net.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Княгині Ольги, 2, адреса вебсайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kirovohrad.html>.

Час роботи: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Відповідальна особа: головний спеціаліст відділу приватизації, корпоративного управління та контролю договорів купівлі-продажу Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях Мала Лариса Леонідівна, телефон для довідок: (0522) 33 24 00, адреса електронної пошти: kropyvnvtskyi@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 02.01.2025 № 12/01-01.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20240501-70581.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

- Мінімальний крок для:
- аукціону без умов – 2,50 гривні;
 - аукціону із зниженням стартової ціни – 1,25 гривня;
 - аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 1,25 гривня;
 - повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 1,25 гривня.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.